



Windpark
Achtmaal

28-11-2023

Pim van Bussel

Anne van Zwol

Roger Jansen

Cora Zaaier



Agenda

1

Wie zijn wij?

2

Het windpark

3

Participatie

4

Omgevingsfonds

5

Verminderen van
hinder

6

Visualisaties

7

Vragen

Waarom deze bijeenkomst?

- **Wij betrekken de lokale gemeenschap al in de ontwikkelfase**
- **Wij willen eventuele onduidelijkheid wegnemen**
- **Nieuwe ontwikkelingen:**
 - De vraag naar elektriciteit neemt snel toe
 - De doelstellingen op Europees niveau zijn verder aangescherpt. Dat sijpelt met een vertraging door naar lokale regelgeving

Wie zijn wij?

Aanwezig namens Edelweiss Renewables Advisors

Roger Jansen

Edelweiss Renewables Advisors

- Gezamenlijk ruim 50 jaar ervaring met duurzame energieprojecten
- Advies en ontwikkeling duurzame energieprojecten
- Contractering grondeigenaren in het gebied



Edelweiss Renewables

Wie zijn wij?

Aanwezig namens BayWa r.e.

Pim van Bussel

Anne van Zwol

Kaitlin van Baarle

BayWa r.e.

- Van origine Duitse partij die duurzame energieprojecten ontwikkelt
- Actief in 30 landen met meer dan 4.000 werknemers
- Sinds 2 jaar actief in Nederland
- In Nederland is ons zusterbedrijf Abemec al 70 jaar een betrouwbare partner in landbouwmechanisatie
- Wij zijn ook in West-Brabant actief. Zo hebben wij een magazijn in Bergen op Zoom voor zonnepaneelinstallateurs



Onze belofte

Missie

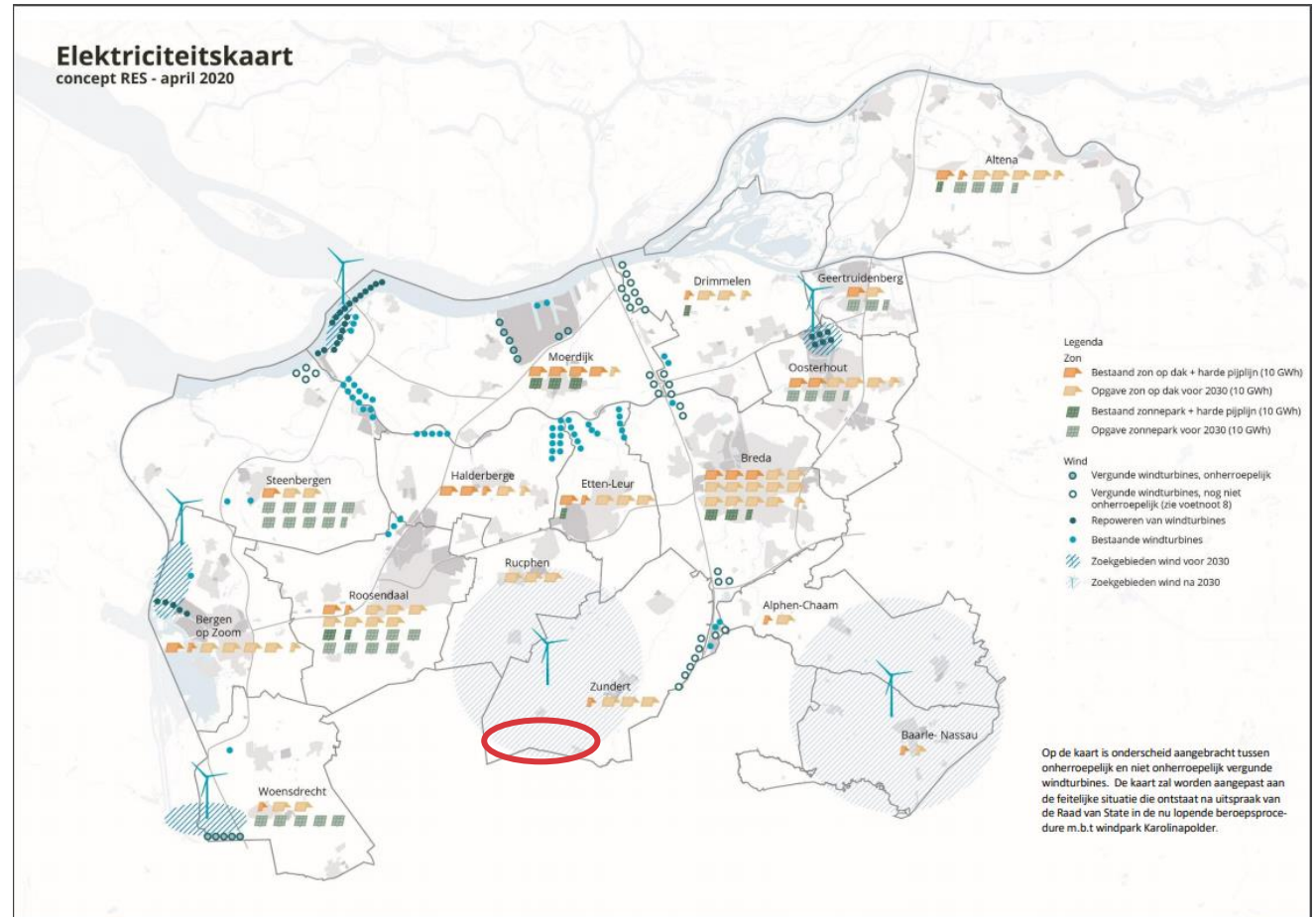
Wij geven handen en voeten aan de energietransitie door hernieuwbare energieprojecten samen met de lokale gemeenschap te ontwikkelen, te bouwen en te beheren.

Kernwaarden

- We zijn een **lange termijnpartner** voor de omgeving. We zijn niet alleen ontwikkelaar en bouwer, maar we beheren het windpark ook de komende decennia.
- De **lokale gemeenschap** profiteert van onze projecten. Wij geven de lokale gemeenschap de kans om voor 50% eigenaar te worden van het windpark. Daarnaast gaat een vast bedrag per MWh van de opbrengst naar het omgevingsfonds.
- Wij streven naar een **eerlijke verdeling** van de 'lasten' en de 'lusten' van onze projecten. Natuurlijk beperken we hinder en compenseren we planschade. De mensen die het meeste last hebben, profiteren bovendien het meeste.
- We zijn **transparant** in onze aanpak en open over ons verdienmodel.
- Wij opereren **onafhankelijk** van windturbinefabrikanten en energieleveranciers. We hebben dus geen dubbele agenda.
- Wij werken volgens de **gedragscode** Acceptatie & Participatie Windenergie op Land (Gedragscode Acceptatie & Participatie Windenergie op Land – NWEA)

Achtmaal: een geschikte omgeving

- Dit gebied is zoekgebied wind voor de Regionale Energiestrategie (RES) West-Brabant na 2030.
- De Europese doelstellingen zijn recent aangescherpt, dus we verwachten dat deze locatie eerder in zicht komt bij lokale overheden
- Uit onze analyses blijkt dat deze locatie bij Achtmaal zeer geschikt is voor windenergie
- Het is aannemelijk dat er (ooit) aan Belgische zijde windturbines komen
- Een andere ontwikkelaar is ook al actief in dit gebied
- Gemeente Zundert wil verzoek in 2028 in behandeling nemen
- Samen met omgeving verkennen of we samen deze ontwikkeling op kunnen pakken

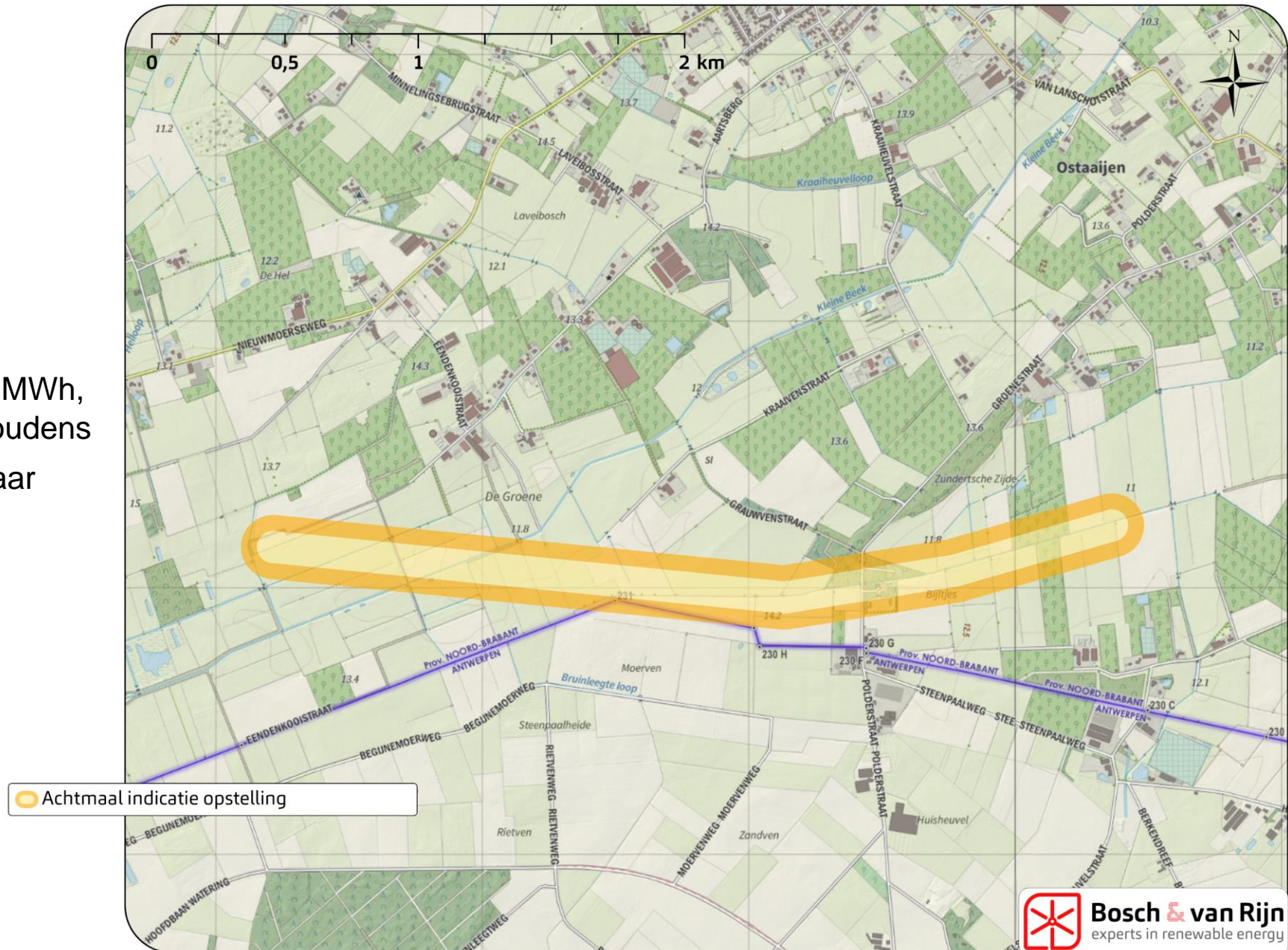


Het windpark

Maximaal 7 windturbines

Energieproductie: 100.000-160.000 MWh,
voldoende voor 30.000-45.000 huishoudens

CO2 besparing: ca. 50.000 ton per jaar



De lokale gemeenschap profiteert



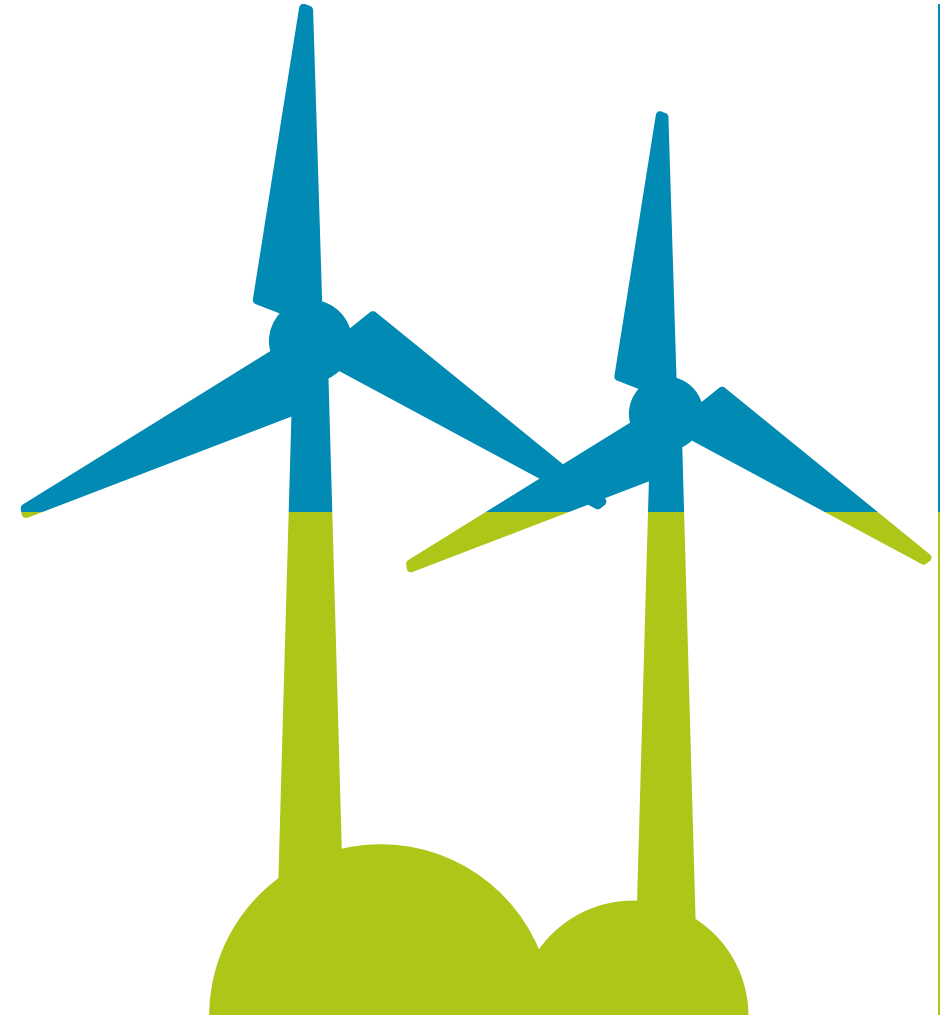
Lokale energiecoöperatie
50% eigendom van het windpark



Het omgevingsfonds

De lokale energiecoöperatie

- De lokale bevolking is voor 50% eigenaar van het windmolenpark via een nog op te richten energiecoöperatie
- De coöperatie beslist mee over het windpark
- EnergieSamen kan juridische en technische hulp en advies bieden en advies en bemiddelt in de financiering vanuit groenfondsen, bijv. Fonds versnelling Regionale Energietransitie (FRES)
- Startlening vanuit het groenfonds – zij draagt risico in de ontwikkelfase
 - Pas terugbetalen als de vergunningen definitief zijn
- De coöperatie bepaalt wie en tot hoe ver van het windpark mensen lid kunnen worden en wat er bijvoorbeeld gebeurt bij verhuizing
- De coöperatie beheert het omgevingsfonds



Succesverhalen lokale energiecoöperaties



Betuwewind

Duurzaamheidsfonds stelt €600.000,- beschikbaar voor innovatieve projecten.

Meld jouw project aan voor 1 juni 2023

Ga naar www.betuwewind.nl/duurzaamheidsfonds

Betuwewind
Iedereen winst!

Het omgevingsfonds

- Een deel van de opbrengsten van de opgewekte stroom gaat naar het omgevingsfonds
 - Ongeveer €10.000 per molen per jaar
- De lokale coöperatie beheert het omgevingsfonds
- De coöperatie bepaalt hoe het geld word uitgekeerd
 - rechtstreekse uitkering aan de leden en/of
 - steun aan gemeenschapsprojecten en lokale verenigingen



Verminderen van hinder

- **Lichthinder:**
 - Er komen rode en witte lampen op de molens i.v.m. laagvliegend vliegverkeer
 - Uitgangspunt: toepassing van transpondertechniek. De lampen zijn dan uit, tenzij er een vliegtuig of helikopter in de nabijheid komt



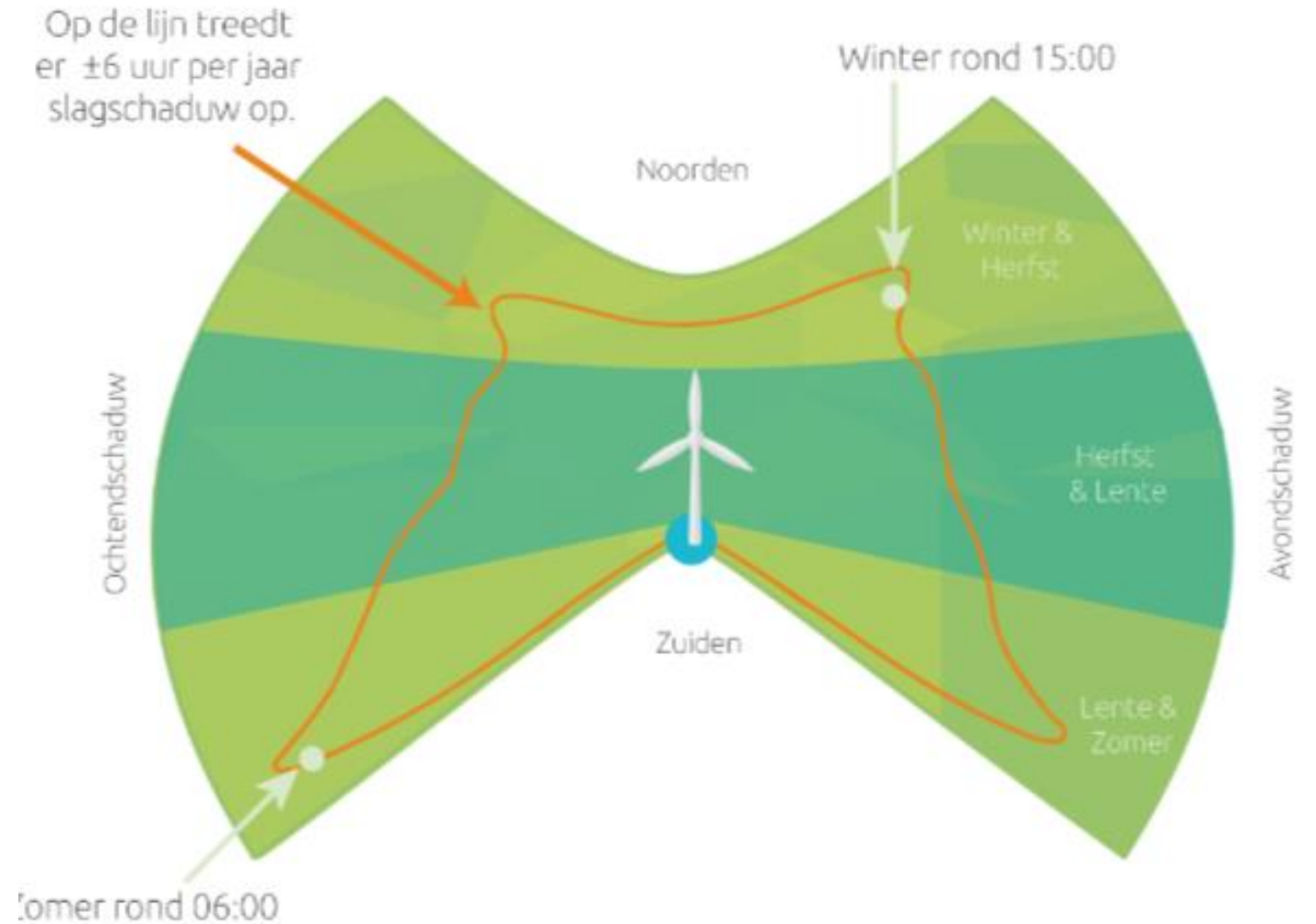
Verminderen van hinder

- **Geluidshinder:**
 - Hanteren nieuwe conceptnormen waar mogelijk: 45 dB Lden (i.p.v. oude norm van 47 dB Lden)
 - Opstellen goed handhaafbare regels in omgevingsvergunning



Verminderen van hinder

- **Slagschaduw:**
 - Maximaal 17 dagen 20 minuten
 - Mogelijk volledig weghalen schaduw in overleg met coöperatie



Waardevermindering objecten

- Wij compenseren planschade
 - Wat is planschade?
- Taxatie voor vergunningsaanvraag
- Rechtstreeks compensatievoorstel (geen procedure achteraf)
- Minimaal planschade minus eigen risico (wettelijke regeling)
- In overleg met coöperatie volledige waardedaling vergoeden

Live visualisaties

- Gemaakt in Windplanner
- Nauwkeurige en betrouwbare visualisaties van het windpark



Contact

www.windparkachtmaal.nl

contact@windparkachtmaal.nl

tel: 030 799 0404

Deel uw mening met ons via het enquêteformulier.



Vragen?

